



COMUNE DI STAZZEMA

Medaglia d'Oro al Valor Militare
Provincia di Lucca

COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione: n° 24 in data 21-02-2019.

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata Presa d'Atto Istruttoria Osservazioni.

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventuno** nel mese di **febbraio** alle ore **18:30** presso Casa Comunale di PonteStazzemese, prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

Componente	Qualifica	Presenza/Assenza
Verona Maurizio	Sindaco	Assente
Lorenzoni Caterina	Assessore	Presente
Vincenti Serena	Assessore	Presente
Bazzichi Massimiliano	Assessore	Presente
Tovani Alessio	Vice Sindaco	Presente
Totale	Presenti 4 - Assenti 1	

Assiste Il SEGRETARIO COMUNALE Paola Maria La Franca il quale provvede alla redazione del presente.

Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'argomento indicato in oggetto, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come di seguito:

Il Vice Sindaco
Fto Alessio Tovani

Il SEGRETARIO
COMUNALE
Fto Paola Maria La Franca

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 01-03-2019.

Visto: Il Segretario Generale

SI CERTIFICA CHE

La presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio al N. Reg. 105 Albo il 26-02-2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA CHE

Copia della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

È stata data comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. L.gs 267/2000.

Il Messo Comunale
Fto Enzo Marchetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L.gs.267/2000.

Il SEGRETARIO
COMUNALE
Fto Paola Maria La
Franca

Stazzema 26-02-2019.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

il Comune di Stazzema è ad oggi dotato di Piano Strutturale (P.S.), approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 30 giugno 2007 (precedentemente adottato con delibera del Consiglio comunale n. 18 del 29 gennaio 2007) e di Regolamento Urbanistico (R.U.), approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 12 luglio 2010 (precedentemente adottato con Delibera di Consiglio comunale n. 18 del 9 aprile 2009); quest'ultimo divenuto efficace dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. n. 37 del il 15 settembre 2010;

con Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 27.10.2014 è stata approvata una variante generale (esclusivamente normativa) al R.U. senza procedere tuttavia alla contestuale conferma della previsioni di trasformazione urbanistica nel frattempo decadute ai sensi dell'ex articolo 55 della L.R. 1/2005, ora completamente sostituita dalla L.R. 65/2014.

Viste:

la Delibera della Giunta Comunale n. 138 del 10.08.2017 avente ad oggetto “Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata – Avvio del Procedimento ai sensi dell’art. 17 e 31 della L.R. 65/2014 e art. 21 del P.I.T. / P.P.R – nonché ai sensi della L.R. 10/2010 in materia di VAS”;

la Delibera della Giunta Comunale n. 47 del 15.03.2018 avente ad oggetto “Variante al Regolamento Urbanistico Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata Perfezionamento e precisazione degli obiettivi e dei contenuti di "Avvio del Procedimento" di cui ala Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 10.08.2017”.

Preso Atto che con nota 6739 del 12.09.2017 e successiva prot. 2536 del 28.03.2018, ai sensi dell’art. 17 comma 1 della L.R. 65 del 10 novembre 2014 è stato trasmesso l’avvio del procedimento anche così come perfezionato con G.C. 47/2018 e relativo alla “Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata”, agli enti competenti. Con lo stesso atto è stata anche richiesta la convocazione delle Conferenza di Copianificazione ai sensi dell’art. 25 della L.R. 65/2014.

Visto il verbale della Conferenza di Copianificazione tenutasi il giorno 04.05.2018 presso la Regione Toscana;

Visto il Decreto prot. n. 5563 del 05.07.2018 emesso dall’Autorità Competente in materia di VAS ed identificato ai sensi della delibera G.C. n. 85 del 27.11.2012 nel N.U.C.V. (nucleo Unificato Comunale di Valutazione), con il quale si stabilisce di non assoggettare a V.A.S. la “*Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata*” nel rispetto delle indicazioni contenute nei contributi pervenuti;

Preso atto che con nota prot. 5648 del 10.07.2018 è stato effettuato il deposito ai sensi del D.P.G.R. 53/2011 della “*Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata*” presso gli uffici della Regione Toscana – Genio Civile a cui è stato assegnato il deposito n. 2111 in 11.07.2018;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 18.07.2018 con la quale è stata adottata la “*Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata* di cui è stato pubblicato l’avviso di deposito sul BURT n. 33 del 14.08.2018 che ha determinato l’inizio del periodo delle osservazioni per 60 giorni consecutivi e scaduto il giorno 15.10.2018;

Tenuto conto della richiesta di integrazioni del Genio Civile con nota prot. 6538 del 13.08.2018 a cui è stata data risposta con nostra nota prot. 7962 del 15.10.2018 e per la quale il Genio Civile ha chiesto ulteriori atti riepilogativi;

Viste le Osservazioni pervenute come elencato nel registro delle osservazioni allegato alla presente sotto la lettera “A” con la proposta di controdeduzione riportata sempre sullo stesso;

Ritenuto dover procedere alla richiesta di aggiornamento del Quadro Conoscitivo del R.U e del P.T.C. della provincia di Lucca in merito all’area di Col del Cavallo ricadente nel vincolo di cui all’art. 60 del P.T.C.:

Visti i seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico Illustrativa (Allegato "B");
2. Estratti Cartografici (Allegato "C");
3. Norme tecniche di Attuazione (Allegato "D");
4. Indagini Geologiche e Sismiche (ad esclusione dei parcheggi a Mulina e Pomezzana Oss.ne 19 e 20) (Allegato "E");
5. Aggiornamento Quadro Conoscitivo del R.U. – Area di Col del Cavallo (Allegato "F");

Vista la Legge Regionale n. 65/2014 e in particolare gli artt. 19 e 31;

Vista la Legge Regionale n. 10/2010 con particolare riferimento agli artt. 5 e 22;

Visto il PIT/PPR approvato dalla Regione Toscana con DCR 27 marzo 2015, n. 37;

Visto il D.P.G.R. 53/R/2011;

Visto il parere di regolarità tecnica del responsabile area Territorio emesso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e dato atto che il presente provvedimento non deve essere sottoposto al parere del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle osservazioni pervenute e delle conseguenti proposte di controdeduzione concordando su quanto riportato nel registro delle osservazione allegato sotto la lettera "A";
- 2) Di prendere degli atti allegati alla presente deliberazione, propedeutici all'approvazione in Consiglio Comunale della *"Variante al Regolamento Urbanistico – Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata"*, salvo il parere favorevole del Genio Civile;
- 3) Di dare atto che il responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'U.O. Programmazione del territorio e Servizi alle Imprese, Geom. Simone Lorenzi;
- 4) Di dare atto che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione, a seguito separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n° 267/2000.

PARERI DI COMPETENZA

Pareri espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 in ordine alla proposta di deliberazione:
“Variante al Regolamento Urbanistico Conferma o stralcio delle previsioni di trasformazione decadute, adeguamento ed integrazione di previsioni e perimetrazioni di interesse pubblico e generale in conformità alla pianificazione sovraordinata Presa d'Atto Istruttoria Osservazioni.”.

Parere in ordine alla Regolarità Tecnica:

Il responsabile del servizio

VISTO l'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n°267

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto, esprime, sulla stessa

PARERE FAVOREVOLE

Per quanto attiene la regolarità tecnica.

Stazzema, li 19-02-2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Fto Simone Lorenzi