



GAIA S.p.A.
Sede legale: via Donizetti n. 16
55045 Marina di Pietrasanta LU
C.F., P. IVA, Reg. Imp. LU: 01966240465
Cap. Soc. sottoscritto: euro 16.613.295 i.v.



Spett.le COMUNE DI STAZZEMA
Piazza Europa n. 6
55040 - Pontestazzemese (LU)
Pec: comune.stazzema @postacert.toscana.it

p.c. Spett.le Autorità Idrica Toscana
Via G. Verdi, 16
50122 Firenze (FI)
Pec: protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

Massa
04/10/2017

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO CONFERMA O STRALCIO DELLE PREVISIONI DI TRASFORMAZIONE DECADUTE, ADEGUAMENTO ED INTEGRAZIONE DI PREVISIONI E PERIMETRAZIONI DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE IN ADEGUAMENTO O CONFORMITA' ALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA (P.I.T. con valenza di P.P.R., P.T.C., P.S.).

Con nota del 21/09/2017 n. 7036, ns prot. del 22/09/2017 n. 57367, codesto Comune, trasmetteva a questo Gestore del Servizio Idrico Integrato la documentazione relativa all'Avvio del procedimento di Variante al Regolamento Urbanistico indicato in oggetto.

Nell'allegato "A" alla Relazione dell'Avvio del Procedimento, sono state elencate le diverse UTOE individuate all'interno del territorio comunale che saranno interessate dai provvedimenti previsti con le varianti al Regolamento Urbanistico di cui all'oggetto, senza indicare tuttavia i nuovi fabbisogni idrici e il numero di abitanti equivalenti per gli impianti di depurazione.

Ricordando i contenuti della lettera dell'AATO n° 1 Toscana Nord del 10/08/2011 prot. 2029, che si allega, si sottolinea che questo Gestore potrà esprimere correttamente il proprio parere, in merito alla necessità di potenziare od estendere le reti del SII all'interno delle diverse UTOE, ogni volta che codesta Amministrazione Comunale presenterà, nel dettaglio, le integrazioni di previsione delle nuove perimetrazioni di interesse pubblico e generale, e potrà contribuire alla verifica della compatibilità delle previsioni proposte con la copertura del SII assicurata dagli interventi presenti nel vigente Pdl.

Infine, si evidenzia che l'adeguamento delle infrastrutture del SII che a seguito delle previsioni degli strumenti di governo del territorio non trovassero risposta nel Pdl del Gestore del SII, dovranno necessariamente trovare soluzione nelle disposizioni di cui all'art. 157 del D.Lgs. 152/2006 che prevede "Gli enti locali hanno facoltà di realizzare le opere necessarie per provvedere all'adeguamento del servizio idrico in relazione ai piani urbanistici ed a concessioni per nuovi edifici in zone già urbanizzate, previo parere di compatibilità con il piano d'ambito reso dall'Autorità d'ambito e a seguito di convenzione con il soggetto gestore del servizio medesimo, al quale le opere, una volta realizzate, sono affidate in concessione".

Il Servizio Ingegneria di questa Società rimane a disposizione per eventuali ed ulteriori informazioni.

MP servizio ingegneria

Contatti Utili
protocollo@gaia-spa.it - Fax: 0584 280 4246 - www.gaia-spa.it

Consulenza Clienti
800-223377

Emergenze e Guasti
800-234567



Referente: geom. Massimo Polacci
Tel. 0585/6461372 Mob. 348/8056349
S.I. - Ufficio Espropri, Pareri e Affari Generali -

Il Responsabile Servizi Ingegneria
Ing. Gianfranco Degl'Innocenti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Degl'Innocenti", is written below the printed name.