



COMUNE DI STAZZEMA

Medaglia d'Oro al Valor Militare
Provincia di Lucca

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n° 4 in data 21/01/2010

Oggetto: Approvazione perizia di variante, di assestamento e suppletiva inerente i lavori di ampliamento del cimitero di arni

| | | | | |
|--|-----------------------------|---|-----------------|--|
| <p>L'anno duemilanove, addì ventuno del mese di gennaio alle ore 15.00 nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.</p> | | | | <p>SI CERTIFICA CHE La presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio al N. Reg. _____ Albo il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000.</p> |
| <p>All'appello risultano presenti:</p> | | | | |
| | | | Presenti | Assenti |
| 1 | Dott. Ing. Michele Silicani | Sindaco | X | |
| 2 | Verona Maurizio | Vice Sindaco | X | |
| 3 | Pelagatti Egidio | Assessore | X | |
| 4 | Maggi Danilo | Assessore | X | |
| 5 | Conti Paolo | Assessore | | X |
| 6 | Guidi Amerigo | Assessore | X | |
| 7 | Mattei Patrizio | Assessore | X | |
| Totale | | | 6 | 1 |
| <p>Assiste il Segretario Comunale Luca Canessa il quale provvede alla redazione del presente. Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'argomento indicato in oggetto, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come di seguito:</p> | | | | <p>SI ATTESTA CHE Copia della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio</p> <p><input type="checkbox"/> È stata data comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. L.gs 267/2000.</p> <p>Il Messo Comunale (Enzo Marchetti)</p> |
| IL SINDACO Dott. Ing. Michele Silicani | | IL SEGRETARIO COMUNALE Luca Canessa | | |
| | | | | <p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è:</p> <p><input type="checkbox"/> Divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell' art. 134, comma 34° del D. Lgs. 267/2000.</p> <p><input type="checkbox"/> è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L.gs.267/2000.</p> <p>Stazzema _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Luca Canessa</p> |

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Deliberazione della G.C. n°119 del 25.11.2008 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di ampliamento del cimitero di Arni;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 154 del 16/03/2010 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del cimitero di Arni con il seguente quadro economico:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | |
|---|--|------------|--------------------|
| Cimitero di Arni intervento di ampliamento | | | |
| a. | Importo lavori | | €116.021,37 |
| a | Noli | € 6.018,16 | |
| b | Lavori in economia | € 4.188,92 | |
| c | Materiali | | |
| d | Lavori a misura-corpo | €96.214,45 | |
| | Sicurezza(non soggetti a ribasso) | € 9.599,84 | |
| b. | Somme a disposizione della stazione appaltante per : | | |
| b.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (opere in ferro) | € 500,00 | |
| b.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | | |
| b.3 | Relazione geologica, sondaggi, prove | €5.040,80 | |
| b.4 | Accantonamento di cui all'art. 26, 4 comma, della legge | | |
| b.5 | Spese tecniche relative a : | | |
| | Progettazione e direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | €17.125,84 | |
| | Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza 2% su b.5 e b.3 | € 443,31 | |
| | Ex art.18 L.109/04 Responsabile del Procedimento | € 1.711,42 | |
| b.6 | Spese per attività di consulenza o di supporto | | |
| b.7 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| b.8 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | € 250,00 | |
| b.9 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | | |
| b.10 | Spese tecniche di collaudo compreso iva e oneri previdenziali | € 1.468,80 | |
| b.11 | Imprevisti | € 1.315,29 | |
| b.12 | Iva sui lavori 10% | €11.602,14 | |
| b.13 | Iva su spese tecniche (b.3- b.5) 20% | € 4.521,83 | |
| b.14 | Arrotondamenti | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | € 43.978,63 |
| TOTALE | | | €160.000,00 |

Dato atto che a seguito di indizione della gara d'appalto è risultata aggiudicataria dei lavori la Ditta Piemme Costruzioni s.r.l. con sede in Camaiole (Lu) fraz. Lido via del Giardino n.20b C.F. e P.I. 00900650466 per l'importo di aggiudicazione pari a € 113.721,14 al netto del ribasso d'asta del 2,25% di cui € € 99.932,38 per lavori, € 9.599,84 per oneri relativi alla sicurezza e € 4.188,92 per economie, oltre IVA a norma di legge;

visto l'art. 120 comma 1 e l'art. 130 del Regolamento 21 dicembre 1999 n. 554 sulla Direzione, Contabilità e Collaudo dei lavori dello Stato;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario apportare alcune modifiche non sostanziali e delle modifiche dovute a lavori di assestamento già eseguiti e consistenti in:

- riduzione dei tiranti a fronte di un aumento del numero dei pali a seguito dell'analisi della prima trivellazione di cui è emerso che la consistenza dello strato roccioso era ad una quota inferiore a quella di progetto;

- alcune modifiche nel quote e dimensioni del rivestimento esterno in pietra della parete sud del cimitero e quindi anche dell' intonaco colorato;
- modifiche all'impianto fognario , tracciato delle tubazioni di scarico;
- modifiche alla fondazione della struttura a seguito della non esecuzione del dente relativo ai tiranti;
- alcune modifiche relative alla posa e fornitura delle scossaline; rivestimenti dello sporto di gronda;
- lavori in economia non previsti a seguito di atti vandalici all'ingresso della struttura cimiteriale (due piedritti in muratura);

L'esame dei documenti indicati e' stato condotto allo scopo di accertare la completa conformità del progetto indicato alla normativa vigente; tale lavoro di verifica ha riguardato anche gli aspetti normativi più generali oltre ad elementi di natura economica e tecnico-costruttiva.

Vista la perizia di variante, suppletiva e di assestamento redatta dal Direttore dei Lavori (Arch. Francesco Palumbo), costituita da:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Computo metrico estimativo di perizia
- 3) Quadro comparativo di confronto
- 4) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

dalla quale risulta un nuovo quadro economico di raffronto così ripartito:

| DESCRIZIONE | PERIZIA | | PROGETTO | | DIFFERENZA |
|---|--------------------|------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|
| IMPORTO LAVORI | | € 120.475,99 | | € 116.021,37 | € 4.454,62 |
| noli | € 6.093,92 | | € 6.018,16 | | € 75,76 |
| mercedi (non soggetti a ribasso) | € 8.106,92 | | € 4.188,92 | | € 3.918,00 |
| materiali | | | | | |
| lavori a misura-corpo | € 95.983,02 | | € 96.214,45 | | -€ 231,43 |
| scavi e demolizioni | € 3.489,48 | | € 4.186,75 | | -€ 697,27 |
| opere in cls e murature | € 20.015,27 | | € 20.425,73 | | -€ 410,46 |
| loculi e ossari | € 7.366,80 | | € 7.366,80 | | € 0,00 |
| pavimentazioni e rivestimenti e intonaci | € 14.318,21 | | € 15.615,07 | | -€ 1.296,86 |
| opere idrauliche e fognature | € 1.008,21 | | € 1.109,44 | | -€ 101,23 |
| opere stradali | € 3.186,34 | | € 2.389,00 | | € 797,34 |
| impermeabilizzazioni e coperture | € 3.625,94 | | € 4.680,10 | | -€ 1.054,16 |
| pali e tiranti | € 41.832,15 | | € 40.441,56 | | € 1.390,59 |
| nuove opere | € 1.140,62 | | | | 1.140,62 |
| sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 10.292,13 | | € 9.599,84 | | € 692,29 |

Tale variante suppletiva in corso d'opera trova lecità ai sensi dell'art. 132. (Varianti in corso d'opera) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI, FORNITURE (Gazzetta Ufficiale n. 100 del 2 maggio 2006, s.o. n. 107) (ultimo aggiornamento: legge 20 novembre 2009, n. 166) (ex artt. 19, co. 1-ter, e 25, l. n. 109/1994) in quanto sono sempre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, semprechè non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5

per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

Rilevato, pertanto, doveroso procedere all'approvazione della perizia di variante, suppletiva e di assestamento dei lavori in parola;

Acquisiti i pareri, sulla presente proposta di deliberazione dei Responsabili dei Servizi ai sensi del D.Lgs. n°267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di Legge.

DELIBERA

1. Di approvare la perizia di variante di assestamento e suppletiva relativa ai lavori di ampliamento del cimitero comunale di Arni, redatta dal direttore dei lavori (Arch. Francesco Palumbo) composta da:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Computo metrico estimativo di perizia
- 3) Quadro comparativo di confronto
- 4) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

dalla quale risulta un nuovo quadro economico così ripartito:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
|---|---|---------------------|
| Cimitero di Arni Intervento di ampliamento | | |
| a | IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 2,25% | € 118.179,26 |
| a | Noli (soggetti a ribasso del 2,25%) | € 6.093,92 |
| b | mercedi (non soggetti a ribasso) | € 8.106,92 |
| c | Materiali | |
| d | lavori a misura-corpo (soggetti a ribasso del 2,25%) | € 95.983,02 |
| | 30 scavi e demolizioni | € 3.489,48 |
| | 40 opere in cls e murature | € 20.015,27 |
| | 50 loculi e ossari | € 7.366,80 |
| | 70 pavimentazioni e rivestimenti e intonaci | € 14.318,21 |
| | 80 opere idrauliche e fognature | € 1.008,21 |
| | 90 opere stradali | € 3.186,34 |
| | 100 impermeabilizzazioni e coperture | € 3.625,94 |
| | 120 pali e tiranti | € 41.832,15 |
| e | 130 nuove opere | € 1.140,62 |
| f | sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 10.292,13 |
| g | ribasso 2,25% su a,c,d | -€ 2.296,73 |
| b | Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| b.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | |
| b.2 | rilievi, accertamenti e indagini; | |
| b.3 | relazione geologica, sondaggi e prove | € 5.140,80 |
| b.4 | acquisizione aree o immobili | |
| b.4 | accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge; | |
| b.5 | spese tecniche relative a: | |
| | progettazione e direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | € 17.125,84 |
| | redazione di perizia di variante suppletiva | € 600,00 |
| | Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza 2% su b.5 e b.3 | € 354,52 |
| b.6 | ex Art. 18 L. 109/94 Responsabile del Procedimento | € 1.711,42 |

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------|---------------------|
| b.7 | spese per attività di consulenza o di supporto; | | |
| b.8 | eventuali spese per commissioni giudicatrici; | | |
| b.9 | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | € 250,00 | |
| b.10 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; | | |
| b.11 | spese tecniche di collaudo compreso IVA e oneri previdenziali | € 1.085,44 | |
| b.12 | Imprevisti | | |
| b.13 | IVA sui Lavori 10% | € 11.817,93 | |
| b.14 | IVA su spese tecniche (b.6.1-2-3) 20% | € 3.616,07 | |
| b.15 | arrotondamenti | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | € 41.702,01 |
| TOTALE | | | € 159.881,27 |

3. di rimandare a successiva determinazione del Responsabile del Servizio il maggior impegno di spesa derivante dalle lavorazioni di cui alla variante in parola;
4. di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134,4° comma del D.Lgs. n°267/2000;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Maggi.



COMUNE DI STAZZEMA

Medaglia d'Oro al Valor Militare
Provincia di Lucca

COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n° 4 in data 21/01/2010

Oggetto: Approvazione perizia di variante, di assestamento e suppletiva inerente i lavori di ampliamento del cimitero di arni

| <p>L'anno duemilanove, addì ventuno del mese di gennaio alle ore 15.00 nella Casa Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.</p> | | | | <p>SI CERTIFICA CHE La presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio al N. Reg. _____ Albo il giorno _____ per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--|----------|---|--|--|--|----------|---------|---|-----------------------------|---------|---|--|---|-----------------|--------------|---|--|---|------------------|-----------|---|--|---|--------------|-----------|---|--|---|-------------|-----------|--|---|---|---------------|-----------|---|--|---|-----------------|-----------|---|--|---------------|--|--|----------|
| <p>All'appello risultano presenti:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th></th> <th>Presenti</th> <th>Assenti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Dott. Ing. Michele Silicani</td> <td>Sindaco</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Verona Maurizio</td> <td>Vice Sindaco</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Pelagatti Egidio</td> <td>Assessore</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Maggi Danilo</td> <td>Assessore</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Conti Paolo</td> <td>Assessore</td> <td></td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Guidi Amerigo</td> <td>Assessore</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Mattei Patrizio</td> <td>Assessore</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Totale</td> <td>6</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | | | Presenti | Assenti | 1 | Dott. Ing. Michele Silicani | Sindaco | X | | 2 | Verona Maurizio | Vice Sindaco | X | | 3 | Pelagatti Egidio | Assessore | X | | 4 | Maggi Danilo | Assessore | X | | 5 | Conti Paolo | Assessore | | X | 6 | Guidi Amerigo | Assessore | X | | 7 | Mattei Patrizio | Assessore | X | | Totale | | | 6 |
| | | | Presenti | Assenti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Dott. Ing. Michele Silicani | Sindaco | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Verona Maurizio | Vice Sindaco | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Pelagatti Egidio | Assessore | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Maggi Danilo | Assessore | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Conti Paolo | Assessore | | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Guidi Amerigo | Assessore | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Mattei Patrizio | Assessore | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Totale | | | 6 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Assiste il Segretario Comunale Luca Canessa il quale provvede alla redazione del presente. Accertato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'argomento indicato in oggetto, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come di seguito:</p> | | | | <p>SI ATTESTA CHE Copia della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio</p> <p><input type="checkbox"/> È stata data comunicazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D. L.gs 267/2000.</p> <p style="text-align: center;">Il Messo Comunale (Enzo Marchetti)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>IL SINDACO Fto Dott. Ing. Michele Silicani</p> | | <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Fto Luca Canessa</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.</p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO GENERALE Luca Canessa</p> <p>Li.....</p> | | | | <p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è:</p> <p><input type="checkbox"/> Divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell' art. 134, comma 34° del D. Lgs. 267/2000.</p> <p><input type="checkbox"/> è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L.gs.267/2000.</p> <p>Stazzema _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Fto Dott. Luca Canessa</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Deliberazione della G.C. n°119 del 25.11.2008 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di ampliamento del cimitero di Arni;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 154 del 16/03/2010 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del cimitero di Arni con il seguente quadro economico:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | |
|---|--|------------|--------------------|
| Cimitero di Arni intervento di ampliamento | | | |
| a. | Importo lavori | | €116.021,37 |
| a | Noli | € 6.018,16 | |
| b | Lavori in economia | € 4.188,92 | |
| c | Materiali | | |
| d | Lavori a misura-corpo | €96.214,45 | |
| | Sicurezza(non soggetti a ribasso) | € 9.599,84 | |
| b. | Somme a disposizione della stazione appaltante per : | | |
| b.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (opere in ferro) | € 500,00 | |
| b.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | | |
| b.3 | Relazione geologica, sondaggi, prove | €5.040,80 | |
| b.4 | Accantonamento di cui all'art. 26, 4 comma, della legge | | |
| b.5 | Spese tecniche relative a : | | |
| | Progettazione e direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | €17.125,84 | |
| | Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza 2% su b.5 e b.3 | € 443,31 | |
| | Ex art.18 L.109/04 Responsabile del Procedimento | € 1.711,42 | |
| b.6 | Spese per attività di consulenza o di supporto | | |
| b.7 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | |
| b.8 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | € 250,00 | |
| b.9 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | | |
| b.10 | Spese tecniche di collaudo compreso iva e oneri previdenziali | € 1.468,80 | |
| b.11 | Imprevisti | € 1.315,29 | |
| b.12 | Iva sui lavori 10% | €11.602,14 | |
| b.13 | Iva su spese tecniche (b.3- b.5) 20% | € 4.521,83 | |
| b.14 | Arrotondamenti | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | € 43.978,63 |
| TOTALE | | | €160.000,00 |

Dato atto che a seguito di indizione della gara d'appalto è risultata aggiudicataria dei lavori la Ditta Piemme Costruzioni s.r.l. con sede in Camaiole (Lu) fraz. Lido via del Giardino n.20b C.F. e P.I. 00900650466 per l'importo di aggiudicazione pari a € 113.721,14 al netto del ribasso d'asta del 2,25% di cui € € 99.932,38 per lavori, € 9.599,84 per oneri relativi alla sicurezza e € 4.188,92 per economie, oltre IVA a norma di legge;

visto l'art. 120 comma 1 e l'art. 130 del Regolamento 21 dicembre 1999 n. 554 sulla Direzione, Contabilità e Collaudo dei lavori dello Stato;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario apportare alcune modifiche non sostanziali e delle modifiche dovute a lavori di assestamento già eseguiti e consistenti in:

- riduzione dei tiranti a fronte di un aumento del numero dei pali a seguito dell'analisi della prima trivellazione di cui è emerso che la consistenza dello strato roccioso era ad una quota inferiore a quella di progetto;

- alcune modifiche nel quote e dimensioni del rivestimento esterno in pietra della parete sud del cimitero e quindi anche dell' intonaco colorato;
- modifiche all'impianto fognario , tracciato delle tubazioni di scarico;
- modifiche alla fondazione della struttura a seguito della non esecuzione del dente relativo ai tiranti;
- alcune modifiche relative alla posa e fornitura delle scossaline; rivestimenti dello sporto di gronda;
- lavori in economia non previsti a seguito di atti vandalici all'ingresso della struttura cimiteriale (due piedritti in muratura);

L'esame dei documenti indicati e' stato condotto allo scopo di accertare la completa conformità del progetto indicato alla normativa vigente; tale lavoro di verifica ha riguardato anche gli aspetti normativi più generali oltre ad elementi di natura economica e tecnico-costruttiva.

Vista la perizia di variante, suppletiva e di assestamento redatta dal Direttore dei Lavori (Arch. Francesco Palumbo), costituita da:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Computo metrico estimativo di perizia
- 3) Quadro comparativo di confronto
- 4) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

dalla quale risulta un nuovo quadro economico di raffronto così ripartito:

| DESCRIZIONE | PERIZIA | | PROGETTO | | DIFFERENZA |
|---|--------------------|------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| IMPORTO LAVORI | | € 120.475,99 | | € 116.021,37 | € 4.454,62 |
| noli | € 6.093,92 | | € 6.018,16 | | € 75,76 |
| mercedi (non soggetti a ribasso) | € 8.106,92 | | € 4.188,92 | | € 3.918,00 |
| materiali | | | | | |
| lavori a misura-corpo | € 95.983,02 | | € 96.214,45 | | -€ 231,43 |
| scavi e demolizioni | € 3.489,48 | | € 4.186,75 | | -€ 697,27 |
| opere in cls e murature | € 20.015,27 | | € 20.425,73 | | -€ 410,46 |
| loculi e ossari | € 7.366,80 | | € 7.366,80 | | € 0,00 |
| pavimentazioni e rivestimenti e intonaci | € 14.318,21 | | € 15.615,07 | | -€ 1.296,86 |
| opere idrauliche e fognature | € 1.008,21 | | € 1.109,44 | | -€ 101,23 |
| opere stradali | € 3.186,34 | | € 2.389,00 | | € 797,34 |
| impermeabilizzazioni e coperture | € 3.625,94 | | € 4.680,10 | | -€ 1.054,16 |
| pali e tiranti | € 41.832,15 | | € 40.441,56 | | € 1.390,59 |
| nuove opere | € 1.140,62 | | | | 1.140,62 |
| sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 10.292,13 | | € 9.599,84 | | € 692,29 |

Tale variante suppletiva in corso d'opera trova lecità ai sensi dell'art. 132. (Varianti in corso d'opera) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI, FORNITURE (Gazzetta Ufficiale n. 100 del 2 maggio 2006, s.o. n. 107) (ultimo aggiornamento: legge 20 novembre 2009, n. 166) (ex artt. 19, co. 1-ter, e 25, l. n. 109/1994) in quanto sono sempre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, semprechè non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5

per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

Rilevato, pertanto, doveroso procedere all'approvazione della perizia di variante, suppletiva e di assestamento dei lavori in parola;

Acquisiti i pareri, sulla presente proposta di deliberazione dei Responsabili dei Servizi ai sensi del D.Lgs. n°267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di Legge.

DELIBERA

1. Di approvare la perizia di variante di assestamento e suppletiva relativa ai lavori di ampliamento del cimitero comunale di Arni, redatta dal direttore dei lavori (Arch. Francesco Palumbo) composta da:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Computo metrico estimativo di perizia
- 3) Quadro comparativo di confronto
- 4) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

dalla quale risulta un nuovo quadro economico così ripartito:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
|---|---|---------------------|
| Cimitero di Arni Intervento di ampliamento | | |
| a | IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 2,25% | € 118.179,26 |
| a | Noli (soggetti a ribasso del 2,25%) | € 6.093,92 |
| b | mercedi (non soggetti a ribasso) | € 8.106,92 |
| c | Materiali | |
| d | lavori a misura-corpo (soggetti a ribasso del 2,25%) | € 95.983,02 |
| | 30 scavi e demolizioni | € 3.489,48 |
| | 40 opere in cls e murature | € 20.015,27 |
| | 50 loculi e ossari | € 7.366,80 |
| | 70 pavimentazioni e rivestimenti e intonaci | € 14.318,21 |
| | 80 opere idrauliche e fognature | € 1.008,21 |
| | 90 opere stradali | € 3.186,34 |
| | 100 impermeabilizzazioni e coperture | € 3.625,94 |
| | 120 pali e tiranti | € 41.832,15 |
| e | 130 nuove opere | € 1.140,62 |
| f | sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 10.292,13 |
| g | ribasso 2,25% su a,c,d | -€ 2.296,73 |
| b | Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| b.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto | |
| b.2 | rilievi, accertamenti e indagini; | |
| b.3 | relazione geologica, sondaggi e prove | € 5.140,80 |
| b.4 | acquisizione aree o immobili | |
| b.4 | accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge; | |
| b.5 | spese tecniche relative a: progettazione e direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | € 17.125,84 |
| | redazione di perizia di variante suppletiva | € 600,00 |
| | Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza 2% su b.5 e b.3 | € 354,52 |
| b.6 | ex Art. 18 L. 109/94 Responsabile del Procedimento | € 1.711,42 |

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------|---------------------|
| b.7 | spese per attività di consulenza o di supporto; | | |
| b.8 | eventuali spese per commissioni giudicatrici; | | |
| b.9 | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche; | € 250,00 | |
| b.10 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici; | | |
| b.11 | spese tecniche di collaudo compreso IVA e oneri previdenziali | € 1.085,44 | |
| b.12 | Imprevisti | | |
| b.13 | IVA sui Lavori 10% | € 11.817,93 | |
| b.14 | IVA su spese tecniche (b.6.1-2-3) 20% | € 3.616,07 | |
| b.15 | arrotondamenti | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | € 41.702,01 |
| TOTALE | | | € 159.881,27 |

3. di rimandare a successiva determinazione del Responsabile del Servizio il maggior impegno di spesa derivante dalle lavorazioni di cui alla variante in parola;
4. di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134,4° comma del D.Lgs. n°267/2000;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Maggi.